

Heute Store-Neueröffnung in Bad Nauheim, Kurstraße 7

Schöne Dinge hab’ ich gern

Concept-Store »nice2have«: Ambiente und Mode – Aufwendige Sanierungsarbeiten

Bad Nauheim (cor). Bad Nauheimer Geschichte mit modernem Fashion und Lifestyle verbinden: Bauherren, Architekten und Ideengebern ist dies in der Kurstraße 7 gelungen. Nach aufwendigen Sanierungsmaßnahmen mit vielen unerwarteten Überraschungen eröffnet heute der Concept-Store »nice2have«.

Das Gebäude in der Kurstraße 7 hat eine historisch wechselvolle Geschichte hinter sich, die Ladengeschäfte im Erdgeschoss haben einige Generationen von Bad Nauheimer Bürgern und Gästen gesehen und erlebt. Ursprünglich als Luxushotel geplant und erbaut, nannte man das Gebäude zu Beginn, wahrscheinlich schon Mitte des 19. Jahrhunderts, »Hotel Europa« und später »Hotel de l’Europe«; es galt mit einer elektrischen Strom erzeugenden Dampfmaschine als erstes Haus am Platz. In der aufstrebenden Kurstadt des 19. Jahrhunderts wartete das Hotel wohl mit dem modernsten Komfort auf.

Moderner Komfort steht auch heute wieder im Mittelpunkt des historischen Gebäudes. Die Geschäftsinhaber Juan Carlos und Bettina Olmo eröffnen in den Räumlichkeiten ihren Concept-Store »nice2have«.

»Mit dem Concept-Store möchten wir eine Überzeugung, die wir schon länger verfolgen, in Bad Nauheim realisieren«, so die Geschäftsführer, die den Bad Nauheimer Kunden mit ihrem Modefachgeschäft »Betty O.« im Kurplaza bereits bestens vertraut sind. Zu einem Concept-Store gehöre, dass man dort Zeit verbringen kann, ohne dass sie einem lang werde. Die Sortimente erscheinen hier weniger als Waren, sondern mehr als Interieur.

»Wir schaffen Räume, in denen ein angenehmes Ambiente zum Wohlfühlen und Verweilen anregt. Wichtig ist uns, dass sich das Shopping dezent vollzieht.« Dafür möchten Olmos mit den herkömmlichen Regeln des Einzelhandels brechen.

Der Concept-Store versammelt, was heute kostbar und lohnenswert ist. Dinge, die man vielleicht nicht braucht, die aber schön sind, wenn



Architektin Hendrikje Schön nimmt nach mehrmonatiger Sanierung die neuen Räumlichkeiten in Augenschein. (Fotos: Weigelt)

man sie hat – einfach »nice2have«. Das Geschäft werde kein dauerhaftes Sortiment haben. Geplant sei eine ständige Erneuerung des Angebots und des Ladenbildes. Schwerpunkte bilden dabei Fashion und Lifestyle, Kunst und Kultur sowie Lounge und Chill.

»Zu diesen Themen werden wir ein ständig wechselndes Angebot für unsere Kunden bereitstellen. Wir erneuern den Accessoires-Bereich jede Woche, das Mode-Angebot alle vier bis sechs Wochen und das Ladenbild alle zwölf Wochen.«

So abwechslungsreich wie das Angebot haben sich auch die mehrmonatigen Sanierungsarbeiten mit immer neuen Überraschungen gezeigt.

»Zu Beginn der Umbauplanung lagen uns nur fragmentarische Pläne aus dem Stadtarchiv Bad Nauheims und dem Bauamt des Wetteraukreises darüber vor, denn die historischen Unterlagen sind bei einem Archivbrand zerstört worden«, erklärt Architektin Hendrikje Schön (Ludorf, Schön und Weiss-

brod, Architekten AKH). »Bei den im linken Laden abgeschlossenen Entkernungsarbeiten haben wir die ursprünglich historisch sehr hohen Räume und die durch Rundbögen abgetragene herrschaftliche Bauweise des Gebäudes wiederentdeckt«, erzählen die Bauherren Peter und Doris Seher. Gerade die alte Historie der Gebäude macht für beide den besonderen Reiz aus.

Viele weit gereiste Gäste fanden sich sicherlich über ein Foyer in der großzügigen Hotelhalle ein, welche über die Kurstraße 7 erschlossen wurde, darunter auch Kaiserin Elisabeth (Sissi) von Österreich und Ungarn. Oder sie fuhren mit einem Kutschenwagen ein. Das Hotel umrahmte in »U«-Form eine kleine Parkanlage, die sich zur heutigen Stresemannstraße hin öffnete. Dieser Park wurde im Laufe der Jahrzehnte zunächst durch den Bau eines Kinos, später durch den Neubau einer Lebensmittel-Filiale und eines mehrstöckigen Wohngebäudes der Stresemannstr. 1 bis 3 fast komplett zugebaut. Bei wei-

teren Umbauten und Veränderungen gingen zudem in der heutigen Ladenzone der Kurstraße viele Strukturen der ursprünglichen Konstruktionen hinter Einbauten, modernisierenden Verkleidungen und Abhängungen leider verloren oder versteckten sich für viele Jahrzehnte dahinter.

Heute führt eine filigrane, aber großzügigere Stahlkonstruktion als Treppe in die oben liegende Galerie, die ebenfalls neu eingebaut wurde. Die im Schaufensterbereich befindlichen tragenden historischen Stahlstützen und Träger sowie die eiserne Wandkonstruktionen und die mittige Guss-Stütze erinnern mit ihren Nieten und Kapitellen an Brücken, Schiffs- und Turmkonstruktionen. Eine neue, nach historischen Zeichnungen geschaffene Fassade wurde eingebaut. Vier historische Rundbögen kamen zum Vorschein. Die Sanierung umfasst neue Böden, Anstrich und Verputzungen, Erneuerung der kompletten Elektroinstallation und Einbau einer Heizungs- und Klimaanlage.



Bettina Olmo genießt das besondere Ambiente ihres neuen Concept-Stores.



Ausgefallene Wohnideen und Accessoires – darauf macht »nice2have« Lust.



Anzeigensonderveröffentlichung



LUDORF + SCHÖN + WEISSBROD
ARCHITEKTEN AKH
ARCHITEKTUR+INNENARCHITEKTUR+FREIFLÄCHENPLANUNG



Zum Sauerbrunnen 39a
61231 Bad Nauheim-Steinfurth
Tel. 06032 70 69 - 0
Fax 06032 70 69-10
E-Mail info@lswareitekten.de
Web www.lswarchitekten.de

WIRTSCHAFTLICHE + UNABHÄNGIGE BERATUNG

Von uns stammt die Tragwerksplanung:

Ingenieurbüro **Stephan Adam**
Statik – Bauphysik – Energieeffizienz
ö.b.u.v. Sachverständiger
für Schäden an Gebäuden
Königsberger Straße 10a
61169 Friedberg



www.adam-ingbuero.de Fon 06031/6856235

Die an Planung,
Bau und
Einrichtung
beteiligten Firmen
empfehlen sich:



Stefan E. Scherübl
Meister im Maler- und Lackierhandwerk
Benrathweg 26A
61169 Friedberg
Telefon 06031/738774
Fax 06031/738775
malermasterscheruebl@gmx.de

FERDINAND REICH
Elektroinstallation
Wir planen und führen aus:

- Elektroinstallation
- Daten- und Netzwerktechnik
- Beleuchtung

Wir danken für die gute Zusammenarbeit und wünschen viel Erfolg.
www.reich-elektro.de • re@reich-elektro.de



Reich
35510 Butzbach
Am Steingarten 2
Telefon (0 60 33) 42 42
Telefax (0 60 33) 92 01 04

Vinko Milicevic
Bauunternehmen

- Rohbau
- Umbau
- Pflasterarbeiten

Erfurter Straße 2 • 61130 Nidderau
Handy: 0171-7484653
Telefon: 06187-922446
E-Mail: vinko.m@t-online.de